

債権管理実務研究会 特別セミナーのご案内

最新 登記の活用とリスクマネジメント

～基礎的事項の確認から最新の担保法制まで～

【開催趣旨】

- ▶債権管理とは、言い換えればリスクのマネジメントにほかなりません。リスクを早期に探知し、その対応であるリスクの回避や軽減を図ることは、債権管理の担当者の業務として重要なものの1つといえます。
- ▶登記はリスクマネジメントという観点においても、さまざまな場面で活用できる制度といえます。登記情報を的確にキャッチし、債権の保全・回収に登記を使いこなすことは実務的にも有用です。
- ▶本講では、債権管理と登記の両面に精通した講師に、債権管理のプロフェッショナルのニーズに即した、リスクマネジメントにおける具体的な登記の活用のための実務上のポイントをわかりやすく解説いただきます。多くの実例や記載例を用いて即戦力となるようなアプローチを行うとともに、法令改正や登記通達等の最新のトピックスについても取り上げていただきます。

【主要講義項目】

- リスクマネジメントと登記のインターフェース 1. 企業活動とリスク/2. リスクマネジメントの意義/3. 登記の意義/4. 契約と登記
- 不動産登記のポイント 1. 担保の種類と登記/2. 担保不動産の目利き/3. 当事者のチェックと“なりすまし”/4. 登記申請手順のノウハウ/5. 仮登記と登記留保/6. 相続登記申請義務化の影響
- 商業登記のポイント 1. 定款記載事項と登記事項/2. 法人マイナンバーと登記/3. 機関設置・監査役等の監査の範囲と登記/4. 本人確認証明書の添付/5. 株主リストの添付
- ディスカッション：実践 登記を見る目 1. 危ない不動産登記の見分け方/2. 危ない商業登記の見分け方/3. 登記で行う信用調査
補講. 担保法制の見直しと登記 (講義時間：約2時間30分・収録日：2024年1月15日)

●講師紹介● 鈴木龍介 司法書士(司法書士法人鈴木事務所)

現在、日本司法書士会連合会 副会長、リスクモンスター株式会社(東証S上場)社外取締役、慶應義塾大学法科大学院 非常勤講師、立教大学大学院法学研究科兼任講師、日本登記法学会 理事。主な著書『新訂版 議事録作成の実務と実践』(第一法規)、『登記法入門—実務の道しるべ』(商事法務)ほか多数。

●講師紹介● 小野絵里 司法書士(ブレイドリーガル司法書士事務所)

2019年より全国司法書士法人連絡協議会理事(現職)、2021年より日本司法書士会連合会 不動産・債権等に関する担保法制検討委員会副委員長(現職)、日本登記法学会理事(現職)など。主な著書に、『論点解説 商業登記法コンメンタル』(金融財政事情研究会、共著)、『新任担当者のための商業登記実務の勘所』(資料版/商事法務 453(2021.12)号共著)ほか多数。

◇お申込要領・注意事項◇

本セミナーは WEB 配信を予定しているセミナーです。後日メールにて視聴案内をお送りします。

◆視聴期間：2月9日(金)～3月11日(月)(申込期限：3月4日(月))

◆受講料：19,800円(税込)/1名

- 本セミナーで、WEB 配信する際は、「Vimeo」を利用します。視聴制限等がないかご確認の上、お申し込みください。
- FAX(0362626802)もしくはメール(saiken-kanri@shojihomu.co.jp)にて必要事項を記載の上、お申し込みください。
- 請求書はにメールにてご案内予定です。
- ご記入の個人情報は、(株)商事法務の「個人情報保護方針」に従って適切に取り扱います。
- 都合により、受講資格を制限し、お申込みできない場合がございます。
- 視聴先 URL 送付後(お申込みから3営業日以内)のキャンセルは一切受け付けておりません。

住所 〒

法人名

メールアドレス

部署名

電話番号

受講者名

備考欄

◇運営概要・年会費等◇

■「債権管理実務研究会」は、年会費制で主に、与信管理・債権管理・回収関係のセミナーを開催する部門として、1982年に(株)商事法務(当初は、(株)商事法務研究会)に設置されました。現在上場会社を中心に、延べ210社に加入していただいております。

■審査・法務・財務部門等に関わる実務担当者を対象に、現在では、設立当初の内容に加え、取引関係・財務・リスクマネジメント関連その他、企業で実務を担当している方向けに多様なセミナーおよび会員懇談会を開催しております。現在は、会場開催以外にWEBセミナーも提供しております。

■ご入会は、法人単位のため、1社複数名、複数部門の方にご参加

いただけます。会員区分(東京地区・大阪地区)ごとにご参加いただけます。別会社(子会社、関係会社等)の方のご参加いただけませんので、ご注意ください。

■入会期間は1年間です。以降は自動更新となり、毎年同時期に年会費請求書をお送りします。更新を希望しない場合にはその旨を事務局までご連絡ください。

■月々の「会合のご案内」は、前月中にメールでご案内している他、HPから随時更新している情報をご確認いただけます。東京地区は年間120時間(月に3-5回)、大阪地区は60時間(月に1-3回)のセミナーを開催・配信しています。

(入会金) 33,000円 (年会費) 東京地区 198,000円/大阪地区 132,000円(いずれも税込価格)

◆ご不明な点は下記までお問い合わせください◆

＜トライアル参加＞

＜ご入会＞

＜最新情報＞

問合せ先 株式会社商事法務 債権管理実務研究会事務局
〒103-0027 東京都中央区日本橋3-6-2 日本橋フロント3階
EMAIL: saiken-kanri@shojihomu.co.jp
TEL: 03-6262-6764 / FAX: 03-6262-6802
URL: https://saiken.shojihomu.co.jp

