

〔大阪〕12月～月例会のご案内

＜債権管理実務研究会 事務局＞

〒103-0027 東京都中央区日本橋3-6-2 日本橋フロント3階

TEL : 03(6262)6764 FAX : 03(6262)6802

Email : saiken-kanri@shojihomu.co.jp

HP : <https://saiken.shojihomu.co.jp/>

《事務局より》

大阪会員の皆様は、東京会場で開催するセミナー・会員懇談会であっても対象の講座の場合には会場参加可能です。ご出張もしくは本社・支社等の担当者の方がいらっしゃいましたらぜひご受講ください。

また、商事法務ビジネス・ロー・スクールのセミナー割引特典（9頁参照）がございます。ご活用いただけますと幸いです。

【会員懇談会のご案内】

■東京会場■

2月3日（月）16時-

[業務所管別懇談会〔法務審査編〕](#)

■大阪会場■

2月6日（木）16時-

[【会員懇談会】わが社における審査部門の審査事例](#)

【月例会のご案内】

1. 不動産を評価してみよう～能動的な担保評価のススメ～

〔講師〕川端一郎 不動産鑑定士（株川端不動産研究所）

〔視聴期間〕12月2日（月）～12月16日（月）（収録日：10月18日（金））

2. 段階別 債権管理・保全・回収マニュアル&法律事務所選定のポイント

～初動対応、契約から法的手段までの実践ガイド～

〔講師〕山田尚武 弁護士（弁護士法人しょうぶ法律事務所）／西田章 弁護士（西田法律事務所）

〔視聴期間〕12月2日（月）～12月16日（月）（収録日：11月22日（金））

3. 金融機関の審査実務について *会場開催とLIVE配信のみ（収録配信はございません）

〔講師〕野口裕文氏（三菱UFJファクター株）

〔開催日〕12月4日（水）10-12時

4. 企業の債権管理と民事執行実務 *大阪会場開催

〔講師〕森鍵一氏（大阪地方裁判所 第14民事部総括判事）／岩下宗弘氏（大阪地方裁判所 執行官）

〔開催日〕12月9日（月）15-17時（視聴期間：1月15日（水）～1月29日（水））

5. 商業登記規則改正と会社謄本を使った信用調査方法

～反社会的勢力や不良債権先を見極めるために～

〔講師〕中村勝彦氏（株東京エス・アール・シー）

〔開催日〕12月12日（木）10-12時（視聴期間：2月3日（月）～2月18日（火））

6. 2024年の倒産状況と今後の見通し～年間倒産1万件、倒産急増の局面で求められるリスク管理

〔講師〕藤井俊氏（株帝国データバンク）

〔開催日〕12月18日（水）10-12時（視聴期間：2月3日（月）～2月18日（火））

7. 日東電工（株）柴田さんと語る与信管理

〔講 師〕柴田正博 氏（日東電工株）／泉 博伸 氏（アクティブ株）

〔視聴期間〕1月15日（水）～1月29日（水）（収録日：11月14日（木））

8. 担保の基本～各種担保の特徴と実効的な選択肢から最新動向も含めて

〔講 師〕堀内秀晃 氏（株）ゴードン・ブラザーズ・ジャパン 代表取締役社長）

〔開催日〕**1月23日（木）15-17時** *WEB配信は後日ご案内します

9. 審査担当者として知っておきたい！！ 貿易保険の仕組みと保険を活用したリスク管理

***大阪会場開催／ZOOM開催**

〔講 師〕高橋 透 氏／種田佑斗 氏（株）日本貿易保険）

〔開催日〕**2025年1月30日（木）15-16時30分**（視聴期間：2月17日（月）～3月4日（火））

10. 総合解説・会社法決算書の基本と実務（全2回）

〔講 師〕太田達也 公認会計士（太田公認会計士事務所）

〔開催日〕**第1回 2025年2月12日（水）9時30分-12時** *WEB配信は後日ご案内します

第2回 2025年3月5日（水）9-12時

11. 与信管理のための財務分析手法と実務上の留意点～各種指標の整理と事例研究～（全2回）

〔講 師〕伊庭壮太郎 公認会計士（伊庭壮太郎公認会計士事務所）

〔開催日〕**第1回 2月14日（金）10-12時** *WEB配信は後日ご案内します

第2回 2月21日（金）10-12時

12. 金融機関の資産評価と管理～これまでの銀行与信を振り返り、今後の与信管理・資産評価を考える～

〔講 師〕堀内伸之 氏（あおぞら地域総研株）

〔開催日〕**2月26日（水）15-17時** *WEB配信は後日ご案内します

視聴期間「12月2日（月）～12月16日（月）」のセミナー

テ ー マ 不動産を評価してみよう～能動的な担保評価のススメ～（10/18収録、2時間）
講 師 川端一郎 不動産鑑定士（株）川端不動産研究所 代表取締役

毎年春に発表になる地価公示。ニュースで見ただけの方が多いと思うのですが、本月例会を通じて実際にご自分で能動的に地価公示を活用して対象物件を評価できるようになっていただけたいと思います。皆さんは、法務審査部門のプロとして多くの担保を取得し管理しておられることでしょう。私たち専門家に依頼する前に、ご自分で評価してみるというのは大切なことです。

ではどのようにして不動産を評価して行けばいいのでしょうか。不動産評価は単に値段を把握すればいいだけではありません。事前に案件の物件調査が重要です。意外とこの物件調査を曖昧にしているケースが多く見られます。私は、バブル崩壊後共同債権買取機構や住専処理等の案件で、本来担保に取るべきではなかった多くの案件を多く見てきました。今回は、前半部分でこの物件調査の重要性を具体例を挙げてお話したいと思います。登記や公図等図面の見方を中心にお話します。

後半部分では、いよいよ評価作業です。地価公示の活用方法をお話します。この活用方法に教科書はありません。実際に多くの案件で使ってみて初めて活用できるようになるものです。今回はその基本をお話したいと思います。

担保評価において単に不動産鑑定士の鑑定評価書を採用するだけでなく、皆さんも評価に参加していただくことによってより精度の高い担保価値把握に繋がっていくことを願っています。

視聴期間「12月2日（月）～12月16日（月）」のセミナー

- テ ー マ 段階別 債権管理・保全・回収マニュアル&法律事務所選定のポイント ～
初動対応、契約から法的手段までの実践ガイド～（11/22収録、1時間30分）
- 講 師 山田尚武 弁護士（弁護士法人しょうぶ法律事務所）
西田 章 弁護士（西田法律事務所）

昨今、企業の倒産件数が増加しており、倒産に至らなくとも財務状況が厳しい企業も増えています。新聞・ニュースや書籍などで「倒産」や関連用語を耳にすることはあっても、実際に取引先の倒産に直面し、債権回収に対応した経験を持つ人は少なく、具体的な対応方法をイメージできない人が多いのが現状です。

本セミナーでは、管理部門における債権保全・回収の観点から、①平時（契約書の作成・審査の段階）における留意点、②平時から有事への段階的移行期（信用不安情報の入手、支払遅延の発生）における対応、そして、③有事（支払遅延の継続）における対応の各重要性を理解し、実務に活かせる具体的な手法を学びます。特に、段階的移行期及び有事においては、初期段階での迅速かつ適切な対応が債権回収の成功率を大きく左右します。具体的な事例をもとに解説します。

また、外部弁護士に依頼する際の実務的な考慮要素（地元の事務所と東京の事務所の使い分け、顧問料、タイムチャージと着手金・成功報酬のメリット・デメリット）についても費用対効果の観点も交えて解説します。その結果、法的リスクと弁護士費用を合理的な範囲に抑えつつ、効率的な債権回収を実現するための基礎知識と実務スキルを身につけることを目的とします。

<主要講義項目>

- I 各フェーズにおける留意点と対応
- ①平時（契約書の作成・審査の段階）における留意点
 - ②平時から有事への段階的移行期（信用不安情報の入手、支払遅延の発生）における対応
 - ③有事（支払遅延の継続、（仮）差押え）における対応
- II 法律事務所選定のポイント（報酬形態別の費用対効果を含む）

テ ー マ 金融機関の審査実務について
講 師 野口裕文 氏（三菱UFJファクター㈱ 執行役員ファクタリング審査部長）
会場開催 12月4日（水）10-12時
会 場 ㈱商事法務 会議室（東京都中央区日本橋3-6-2 日本橋フロント3階）

金融機関における審査実務は、与信判断を行う際に必要不可欠なプロセスであり、企業の健全な財務状態とリスク管理を確保するための基盤となります。昨今の経済環境下では、不確実性が高まり、企業の信用リスクの評価が一層重要となっています。

そこで本講義では審査実務の概要について解説します。また、事業会社を資金面から支える銀行、売上債権の保証を行うファクタリング会社（弊社）では、どのような与信判断を行っているのか、それぞれの立場からの検討プロセスを知ること、事業会社の審査実務に活かせる気付きがあれば幸いです。主な内容は以下の通りです。

<主要講義項目>

- ・与信の意義
- ・与信判断の検討プロセス
- ・信用リスクを測る格付

※本セミナーは会場受講と同時配信のLIVE配信講座です。

後日、収録動画のWEB配信はございませんので、ご注意ください。

テ ー マ 企業の債権管理と民事執行実務
講 師 森 鍵 一 氏（大阪地方裁判所 第14民事部部総括判事）
岩下宗弘 氏（大阪地方裁判所 執行官）
会場開催 12月9日（月）15-17時〔視聴期間：1月15日（水）～1月29日（水）〕
会 場 リファレンス大阪駅前第4ビル貸会議室
（大阪市北区梅田1丁目11-4 大阪駅前第4ビル23F）

企業における債権管理は、究極的には民事執行に行き着くことが避けられませんが、民事執行実務に通じていないばかりに、どの段階でどの手続を選択すべきか悩むことがあると思われれます。

本月例会では、大阪地方裁判所で執行事件を担当する判事と執行官が、民事執行手続の概要と実務上の留意点を解説することにより、民事執行に対する理解を深め、疑問を解消させる一助とします。

テ ー マ 商業登記規則改正と会社謄本を使った信用調査方法
～反社会的勢力や不良債権先を見極めるために～
講 師 中村勝彦 氏 (株)東京エス・アール・シー 代表取締役)
会場開催 12月12日(木) 10～12時 [視聴期間: 2月3日(月)～2月18日(火)]
会 場 (株)商事法務 会議室 (東京都中央区日本橋3-6-2 日本橋フロント3階)

法務省令の改正によって、本年10月1日から代表取締役等住所非表示措置が施行されることになりました。この措置は長らく議論されてきましたが、反対意見も多く日の目をみませんでした。しかし、代表取締役のプライバシー保護や女性起業家の促進などが背景となり、実現に至ったものです。この措置により、代表取締役の資産背景を把握できなくなる、これまでの信用調査が全く通用しなくなる、といった弊害が生じるのは必至です。またこの措置を隠れ蓑にして、詐欺的行為に暗躍するグループの存在も気になります。

本セミナーでは、省令改正後も、どのようにすれば会社謄本を有効活用できるか?不良債権や反社会的な行為を生業とするグループとの接触を未然に防ぐことが出来るか?を考えます。社会面をにぎわせた事件をケーススタディに、すぐ実践できる方法を解説します。

テ ー マ 2024年の倒産状況と今後の見通し
～年間倒産1万件、倒産急増の局面で求められるリスク管理
講 師 藤井 俊 氏 (株)帝国データバンク 情報統括部長)
会場開催 12月18日(水) 10～12時 [視聴期間: 2月3日(月)～2月18日(火)]
会 場 (株)商事法務 会議室 (東京都中央区日本橋3-6-2 日本橋フロント3階)

2024年の企業倒産は、コロナ禍で抑制されていた倒産の反動増がみられた2023年をさらに上回るペースで推移し、物価高、後継者難、人手不足などが要因となるケースがより顕著となっています。また、粉飾決算などを要因とするコンプライアンス倒産の増加も全体を押し上げ、2013年以来、11年ぶりに年間倒産件数が1万件超えとなる可能性が高くなっています。

本講では、足元の企業倒産動向や具体的な倒産事例、休廃業解散・新設企業の動向や今後の見通しなど商取引で気をつけたいことをわかりやすく解説します。

テ ー マ 日東電工(株)柴田さんと語る与信管理 (11/14 収録、1時間30分)
講 師 柴田正博氏(日東電工(株) 財務部債権管理グループ)
泉 博伸氏(アクティブ(株) 代表取締役)
視聴期間 1月15日(水)～1月29日(水)

取引先1万社の与信管理を「名寄せ」からメンバーと共にコツコツと作り上げた柴田さん。グローバル与信管理において本社の債権管理グループはいかにあるべきか、ずっと試行錯誤されてきました。

柴田さんは与信管理の実務家です。ご経験やご苦労から染み出てくる柴田さんの実直な「語り」は、静かながらも私(泉)の腹に時にズドンと落ち、あるいは後から「そういうことか」とジワジワと心に響いてくることもあります。

本企画は、こうした柴田さんの「語り」の中で、私が「ここぞ重要!」と思うポイントを、会場の皆さんと共有させていただき、同じように与信管理で試行錯誤されご苦労されている方々の一助となることを目的としています。

一方、そもそも柴田さんと私を結びつけたのは、世間に流布する「俗説の与信限度額」に対する疑念を共通して抱いていたことがきっかけです。「与信限度額」の本質に関する柴田さんと私の考え方を提示し、この分野の議論を盛り上げる一助となるようなセッションにもしたいと考えています。(◆企画・文責 アクティブ株式会社)

<主要講義項目>

1. 取引先1万社のグローバル与信管理を語る
 - ・ やれること・やれないことを正直に明確に
 - ・ 本社債権管理グループの意識と役割
 - ・ カギとなる与信限度額の設定と運用
2. 俗説の「与信限度額」を斬る
 - ・ 横行するアドホック(付け焼刃)な「与信限度額」
 - ・ 信用評点を与信限度額に反映させるべきではない
 - ・ 与信限度額の本質とは?
 - ・ 本当は使いたくない「与信限度額」という用語 他の表現を考案(募集)中

テ ー マ 担保の基本～各種担保の特徴と実効的な選択肢から最新動向も含めて
講 師 堀内秀晃 氏 (株)ゴードン・ブラザーズ・ジャパン 代表取締役社長)
会場開催 2025年1月23日(木) 15-17時 WEB配信については後日ご案内いたします
会 場 (株)商事法務 会議室 (東京都中央区日本橋 3-6-2 日本橋フロント 3階)

担保は企業活動においてリスク管理と資金調達の重要な手段です。一方で、企業活動の中で、担保の取得から実行まで実務経験を持つ方は少ないと聞いています。

そこで、本セミナーでは、担保の基本として、各種の担保とその実効的な選択肢、さらに最新の事業性融資の推進等に関する法律(企業価値担保権)の動向までを概説します。特に、現行法規や実務における課題を踏まえ、実際のビジネスシーンで役立つ知識とスキルをご紹介します。

<主要講義項目>

1. 実務で用いられる担保と各種担保の特徴
2. 実行的な担保の選択肢
 - (1) どのような基準でどのような種類の担保を取得するか
 - (2) 人的担保／物的担保
3. 担保権の最新動向

※本講座は、終了後に「各社担保の実態懇親会」を開催予定です(募集を開始しましたら別途ご案内します)。

テ ー マ 審査担当者として知っておきたい!! 貿易保険の仕組みと保険を活用したリスク管理
講 師 高橋 透 氏 (株)日本貿易保険 大阪支店 営業グループ長)
種田佑斗 氏 (株)日本貿易保険 大阪支店 営業グループ)
会場開催 2025年1月30日(木) 15-16時30分 [視聴期間: 2月17日(月)～3月4日(火)]
会 場 リファレンス大阪駅前第4ビル貸会議室
(大阪市北区梅田1丁目11-4 大阪駅前第4ビル 23F)

海外ビジネスを展開する企業にとって、取引相手の信用リスクや政治リスクは避けて通れません。本月例会では、貿易保険の基本的な仕組みや貿易保険を活用した海外取引のリスク管理の手法について、事例を交えて詳しく説明します。自社の保険内容確認・見直しのポイントやコストを踏まえた保険設定の考え方についてもご紹介する予定です。

<主要講義項目>

- I 貿易保険の内容・仕組み
- II 近年の特徴的な支払事例
- III 保険金請求における留意点・よくある失敗事例
- IV 自社の保険契約内容の確認・見直しのポイント

※本セミナーは会場受講と同時配信のLIVE配信をいたします。

商事法務ビジネス・ロー・スクールのセミナーの割引特典について

割引特典対象セミナーは以下のとおりです。申込方法は、下記 URL からお申込みいただき、備考欄に「債権管理実務研究会会員」と記載してください。記載のある方に限り、原則 3 割引価格でご提供いたします。

【ZOOM 開催】

先例から学ぶ 企業不祥事への備え～『企業不祥事インデックス』を紐解きながら～

〔講座概要〕過去の不祥事事案 167 件のエッセンスをまとめた『企業不祥事インデックス〔第 3 版〕』を用いて、これらの事案を紐解きながら、全 12 回の連続セミナーで種々のタイプの不祥事事案を網羅的かつコンパクトに理解していただけるよう、経験豊富な執筆陣が解説

〔講 師〕上谷佳宏 弁護士（弁護士法人東町法律事務所）／

竹内 朗 弁護士・公認不正検査士（プロアクト法律事務所）／

上村 剛 弁護士・公認不正検査士（東京丸の内法律事務所） 他多数

〔開催日時〕10月1日（火）17時30分～18時30分

※以降毎週火曜日同時間帯で12月17日（火）まで全12回開催

〔優待価格〕1社につき110,000円（税込）〔一般価格 132,000円（税込）〕

※参考資料として、『企業不祥事インデックス〔第3版〕』（2024年・株商事法務）を配付（無料贈呈、1社1冊に限る）

【WEB配信】

実践から学ぶ！契約書審査業務の勘所～他社の皆様どうしてますか？～

〔講座概要〕本講座では、過去に実際に法務担当者による契約書レビューの内容から浮かび上がってきた“陥りがちなミス”、“見落としがちなポイント”などを“エッセンス”としてご紹介することで、実務に即した契約書レビューの勘所を学んでいただきます。

〔講 師〕大川 治 弁護士／松尾洋輔 弁護士（堂島法律事務所）

〔視聴期間〕10月15日（火）～12月16日（月）（収録日：9月5日（木））

〔優待価格〕1名につき23,100円（税込）〔一般価格 33,000円（税込）〕